ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE ERVAL VELHO

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE ERVAL VELHO/SC

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1			**SERVIÇOS INICIAIS**						**12.965,94**
1.1			**SERVIÇOS INICIAIS**						**12.965,94**
1.1.1	SINAPI	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira.	M2	3,00	200,00	23,08	246,16	738,48
1.1.2	SINAPI	98524	Limpeza superficial em terreno	M2	400,00	5,01	23,08	6,17	2.468,00
1.1.3	Composição Própria	AMMOC-0313-C	Execução de almoxarifado em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, telha em fibrocimento, e piso britado 10cm, com ponto de tomada e iluminação	M2	4,00	449,35	23,08	553,06	2.212,24
1.1.4	SINAPI	97064	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo "torre"	M	54,00	27,60	23,08	33,97	1.834,38
1.1.5	SINAPI	10527	Locacao de andaime metalico tubular de encaixe, tipo de torre, incluindo diagonal, barras de ligacao, sapatas ou rodizios e demais itens necessarios a montagem	MXMES	18,00	44,54	23,08	54,82	986,76
1.1.6	SINAPI	98459	Tapume com telha metálica	M2	48,00	80,00	23,08	98,46	4.726,08
2			**AMPLIAÇÃO SALAS**						**1.663.823,62**
2.1			**ESTRUTURA**						**658.496,68**
2.1.1	SINAPI	99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m	M	73,60	28,57	23,08	35,16	2.587,78
2.1.2	SINAPI	97102	Execução de radier, espessura de 15 cm, fck = 30 mpa, com uso de formas em madeira serrada, incluso armadura	M2	338,60	221,14	23,08	272,18	92.160,15
2.1.3	Composição Própria	AMMOC-0865-C	Estrutura completa de edificação em aço estrutural, compreendendo pilares, vigas, apoios para laje, estrutura completa de cobertura e estrutura de escada, incluindo todas as conexões metálicas necessárias, pintura, mão de obra, transporte e içamento com utilização de guindaste, fornecimento e instalação - conforme projeto pré-dimensionado por eng. mecânico	KG	22.059,00	17,71	23,08	21,80	480.886,20
2.1.4	Composição Própria	AMMOC-0866-C	Laje pré-fabricada steel deck, com chapa metálica em aço galvanizado, incluso armadura e capa de concreto	M2	295,00	228,22	23,08	280,89	82.862,55
2.2			**TELHAMENTO E INSTALAÇÕES PLUVIAIS**						**86.631,67**
2.2.1	SINAPI	94216	Telhamento com telha termoisolante revestida em aco galvanizado, face superior em telha tipo tp 35 ou similar, e face inferior em chapa plana, revestimento com espessura de 0,50 mm com pintura nas duas faces (verificar cor com a fiscalização), nucleo em espuma rigida de poliuretano (pu) injetado, de 30 mm. área preve transpasse e inclinação de projeto. fixação com parafuso para telha termoacústica	M2	327,60	176,83	23,08	217,64	71.298,86
2.2.2	SEINFRA	C1002	Cumeeira termoacústica na mesma cor do telhamento, com perfeito encaixe- fornecimento e instalação	M	18,25	73,84	23,08	90,88	1.658,56
2.2.3	SINAPI	94228	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	M	36,50	79,63	23,08	98,01	3.577,37
2.2.4	SINAPI	100327	Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento	M	34,90	53,27	23,08	65,56	2.288,04
2.2.5	SINAPI	101979	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33. af_11/2020	M	73,60	40,67	23,08	50,06	3.684,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
2.2.6	Composição Própria	AMMOC-0689-C	Serviço de instalação de tubos de pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm (instalado em ramal de encaminhamento, ou condutores verticais), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	M	46,00	61,07	23,08	75,16	3.457,36
2.2.7	SINAPI	99258	Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de drenagem. af_12/2020	UN	2,00	270,99	23,08	333,53	667,06
2.3			**FORRO**						**57.452,75**
2.3.1	SINAPI	96486	Forro em réguas de pvc, liso, espessura= 10mm, antichamas com laudo para bombeiros, inclusive estrutura bidirecional de fixação	M2	612,50	69,50	23,08	85,54	52.393,25
2.3.2	Composição Própria	AMMOC-0470-C	Acabamentos para forro (roda-forro) em pvc incluso instalação e conexões	M	524,30	7,84	23,08	9,65	5.059,50
2.4			**FECHAMENTO**						**370.691,06**
2.4.1	Composição Própria	AMMOC-0867-C	Fechamento vertical com painel termoisolante revestido com aço galvume (espessura de 0,50mm), com pintura nas duas faces, nucleo em poliuretano (pur) com espessura de no mínimo 70mm - incluso instalação	M2	1.017,32	296,05	23,08	364,38	370.691,06
2.5			**REVESTIMENTO DE PISO E ESCADA**						**171.131,61**
2.5.1	Composição Própria	AMMOC-0868-C	Laje seca para revestimento em degraus de escada metálica, composta por painel estrutural com miolo de madeira laminada, contracapa nas duas faces em lâminas de madeira e revestimento em placa cimenticia, com capacidade de carga de 500kgf/m2 - instalado	M2	20,75	134,70	23,08	165,79	3.440,14
2.5.2	SINAPI	87622	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm, exceto escada	M2	228,33	39,14	23,08	48,17	10.998,66
2.5.3	SINAPI	104598	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm- verificar cor de peça e rejunte com fiscalização	M2	249,08	98,13	23,08	120,78	30.083,88
2.5.4	SINAPI	88476	Contrapiso com argamassa autonivelante, com perfeito acabamento para instalação de piso vinílico, aderido, espessura 2cm	M2	368,22	25,11	23,08	30,91	11.381,68
2.5.5	SINAPI	101727	Piso vinílico em manta/rolo, padrão liso, espessura 3,0mm - fixado com cola.	M2	368,22	166,21	23,08	204,57	75.326,77
2.5.6	SINAPI	98688	Rodapé em poliestireno, altura 5 cm. af_09/2020	M	494,65	48,81	23,08	60,08	29.718,57
2.5.7	Cotação	AMMOC-0413-I	Corrimão duplo em duas alturas, fixado em parede, com prolongamento atendendo as normas de acessibilidade e bombeiro, em aço inox dn 40mm, incluso execução e fixação	M	13,10	266,00	23,08	327,39	4.288,81
2.5.8	Cotação	AMMOC-0387-I	Guarda-corpo com altura de 1,10m, barras verticais a cada 11cm, atendendo as normas de acessibilidade e bombeiro, em aço inox dn 40mm, incluso execução e fixação	M	1,65	570,00	23,08	701,56	1.157,57
2.5.9	Cotação	AMMOC-0362-I	Guarda-corpo com altura de 1,10m, barras verticais a cada 11cm, incluso corrimão duplo, atendendo as normas de acessibilidade e bombeiro, em aço inox dn 40mm, incluso execução e fixação	M	5,40	712,50	23,08	876,95	4.735,53
2.6			**ESQUADRIAS**						**214.587,86**
2.6.1	SINAPI	94573	Janela de alumínio branco de correr com 4 folhas, com vidros inclusos, bandeira fixa inferior padrão creche, batente ou requadro de 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, vedação com silicone, com acionamento de abertura em altura atendendo à nbr 9050 - fornecimento e instalação	M2	73,60	362,65	23,08	446,35	32.851,36
2.6.2	SINAPI	94570	Janela de alumínio branco de correr com 2 folhas, com vidros inclusos, batente ou requadro de 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, vedação com silicone, com acionamento de abertura em altura atendendo à nbr 9050, fornecimento e instalação	M2	13,48	325,88	23,08	401,09	5.406,69
2.6.3	SINAPI	99862	Gradil em alumínio fixado em vãos de janelas, formado por tubos de 3/4". af_04/2019	M2	87,08	632,54	23,08	778,53	67.794,39
2.6.4	SEINFRA	C1873	Película de proteção aplicada em janelas, destinada ao aumento da segurança e à prevenção da dispersão de estilhaços em caso de quebra.	M2	87,08	39,51	23,08	48,63	4.234,70

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
2.6.5	SINAPI	91338	Porta de alumínio branco de abrir com lambri duplo, uma ou duas folhas, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	M2	51,87	1.247,30	23,08	1.535,18	79.629,79
2.6.6	Composição Própria	AMMOC-0701-C	Porta de alumínio branco de correr com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	M2	18,90	1.060,56	23,08	1.305,34	24.670,93
2.7			**LOUÇAS, EQUIPAMENTOS E APARELHOS SANITÁRIOS**						**104.831,99**
2.7.1			**FRALDÁRIOS**						**69.328,59**
2.7.1.1	Composição Própria	AMMOC-0782-C	Bancada em granito, polido, tipo são gabriel ou outros equivalentes da regiao, e= *2,5* cm - incluso intalação com cantoneiras	M2	26,11	680,49	23,08	837,55	21.868,43
2.7.1.2	SINAPI	20231	Rodape ou rodabancada em granito, polido, tipo são gabriel ou outros equivalentes da regiao, h= 10 cm, e= *2,0* cm	M	28,00	63,63	23,08	78,32	2.192,96
2.7.1.3	SINAPI	45333	Abertura para encaixe de cuba ou lavatorio em bancada de marmore/ granito ou outro tipo de pedra natural	UN	7,00	202,57	23,08	249,32	1.745,24
2.7.1.4	SINAPI	86883	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	7,00	11,66	23,08	14,35	100,45
2.7.1.5	Cotação	AMMOC-0861-I	Banheira infantil de embutir para creches confeccionada em p.r.f.v polímero reforçado com fibra de vidro 0.80 cmx0.42 cmx0.25 cm com bordas arredondadas	UN	7,00	883,40	23,08	1.087,30	7.611,10
2.7.1.6	SINAPI	91341	Porta em alumínio branco de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	M2	10,36	933,62	23,08	1.149,10	11.904,68
2.7.1.7	Composição Própria	AMMOC-0700-C	Divisoria em granito são gabriel, polido, esp = 2,0cm, assentado com argamassa traco 1:4, arremate em silicone	UN	33,60	578,06	23,08	711,48	23.905,73
2.7.2			**SANITÁRIOS**						**19.605,95**
2.7.2.1	SINAPI	93396	Bancada granito, tipo são gabriel, 50 x 60 cm, incl. cuba de embutir oval louça branca 35 x 50 cm, válvula metal cromado, engate 30 cm flexível plástico e torneira de mesa - fornec. e instalação.	UN	7,00	663,58	23,08	816,73	5.717,11
2.7.2.2	SINAPI	20231	Rodape ou rodabancada em granito, polido, tipo são gabriel ou outros equivalentes da regiao, h= 10 cm, e= *2,0* cm	M	11,20	63,63	23,08	78,32	877,18
2.7.2.3	SINAPI	86881	Sifão do tipo garrafa em metal cromado 1 x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	7,00	191,73	23,08	235,98	1.651,86
2.7.2.4	SINAPI	100848	Vaso sanitário com caixa acoplada infantil louça branca - fornecimento e instalacao. af_01/2020	UN	10,00	572,01	23,08	704,03	7.040,30
2.7.2.5	SINAPI	100851	Assento sanitário infantil - fornecimento e instalacao. af_01/2020	UN	10,00	95,80	23,08	117,91	1.179,10
2.7.2.6	SINAPI	37400	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolao	UN	10,00	54,84	23,08	67,50	675,00
2.7.2.7	SINAPI	37401	Toalheiro plastico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	UN	7,00	54,84	23,08	67,50	472,50
2.7.2.8	SINAPI	11758	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml	UN	7,00	52,68	23,08	64,84	453,88
2.7.2.9	SINAPI	37399	Cabide/gancho de banheiro simples em metal cromado	UN	7,00	21,77	23,08	26,79	187,53
2.7.2.10	SINAPI	11186	Espelho cristal e = 4 mm, acabamento bisote	M2	3,36	326,80	23,08	402,23	1.351,49
2.7.3			**SANITÁRIOS PCD**						**15.897,45**
2.7.3.1	SINAPI	86904	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente padrão acessível, atendendo a nbr 9050/2020 - fornecimento e instalação.	UN	3,00	150,79	23,08	185,59	556,77

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
2.7.3.2	SINAPI	86881	Sifão do tipo garrafa em metal cromado 1 x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	3,00	191,73	23,08	235,98	707,94
2.7.3.3	SINAPI	36796	Torneira de pressão com acionamento em lavanca para pcd, atendendo a norma 9050/2020	UN	3,00	201,93	23,08	248,54	745,62
2.7.3.4	SINAPI	95472	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	3,00	766,56	23,08	943,48	2.830,44
2.7.3.5	Cotação	AMMOC-0410-I	Caixa acoplada para bacia sanitária com acionamento padrão pcd fornecimento e instalação	UN	3,00	663,10	23,08	816,14	2.448,42
2.7.3.6	SINAPI	100849	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af_01/2020	UN	3,00	48,35	23,08	59,51	178,53
2.7.3.7	SINAPI	36081	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 80cm, diametro minimo 3 cm	UN	6,00	202,35	23,08	249,05	1.494,30
2.7.3.8	SINAPI	36205	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 70cm, diametro minimo 3 cm	UN	3,00	189,77	23,08	233,57	700,71
2.7.3.9	SINAPI	100866	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	UN	9,00	328,27	23,08	404,03	3.636,27
2.7.3.10	Cotação	AMMOC-0554-I	Sirene audiovisual pcd (nbr 9050), incluso todo o sistema com acionador e instalação	UN	3,00	251,75	23,08	309,85	929,55
2.7.3.11	SINAPI	37400	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolao	UN	3,00	54,84	23,08	67,50	202,50
2.7.3.12	SINAPI	37401	Toalheiro plastico tipo dispenser para papel toalha interfolhado	UN	3,00	54,84	23,08	67,50	202,50
2.7.3.13	SINAPI	95547	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	UN	3,00	65,62	23,08	80,77	242,31
2.7.3.14	SINAPI	37399	Cabide/gancho de banheiro simples em metal cromado	UN	3,00	21,77	23,08	26,79	80,37
2.7.3.15	SINAPI	11186	Espelho cristal e = 4 mm, acabamento bisote	M2	2,34	326,80	23,08	402,23	941,22
3			**AMPLIAÇÃO COZINHA/SOLÁRIO**						**125.438,83**
3.1			**ESTRUTURA DE CONCRETO**						**54.622,45**
3.1.1			**FUNDAÇÕES- SAPATAS**						**8.417,44**
3.1.1.1	SINAPI	99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m	M	27,90	28,57	23,08	35,16	980,96
3.1.1.2	SINAPI	96521	Escavação mecanizada para sapata com retroescavadeira	M3	14,69	41,66	23,08	51,28	753,30
3.1.1.3	SINAPI	96617	Lastro de concreto magro, aplicado em sapatas, espessura de 3 cm	M2	7,34	22,52	23,08	27,72	203,46
3.1.1.4	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm	M2	13,10	77,59	23,08	95,50	1.251,05
3.1.1.5	SINAPI	104919	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. af_01/2024	KG	120,80	11,97	23,08	14,73	1.779,38
3.1.1.6	SINAPI	96558	Concretagem de sapata, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento	M3	3,20	844,08	23,08	1.038,89	3.324,45
3.1.1.7	SINAPI	104735	Reaterro mecanizado de vala com retroescavadeira	M3	8,81	11,51	23,08	14,17	124,84

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
3.1.2			**PILARES**						**8.119,34**
3.1.2.1	SINAPI	92413	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em madeira serrada	M2	36,40	60,84	23,08	74,88	2.725,63
3.1.2.2	SINAPI	92759	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem	KG	51,00	13,88	23,08	17,08	871,08
3.1.2.3	SINAPI	92762	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem	KG	229,00	9,99	23,08	12,30	2.816,70
3.1.2.4	SINAPI	103672	Concretagem de pilares, fck = 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento	M3	1,90	729,49	23,08	897,86	1.705,93
3.1.3			**VIGAS**						**11.251,78**
3.1.3.1	SINAPI	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm	M2	66,20	30,52	23,08	37,56	2.486,47
3.1.3.2	SINAPI	92759	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem	KG	66,40	13,88	23,08	17,08	1.134,11
3.1.3.3	SINAPI	92760	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	KG	2,10	12,54	23,08	15,43	32,40
3.1.3.4	SINAPI	92761	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem	KG	132,20	11,39	23,08	14,02	1.853,44
3.1.3.5	SINAPI	92762	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem	KG	87,40	9,99	23,08	12,30	1.075,02
3.1.3.6	SINAPI	96557	Concretagem de vigas, fck=30mpa com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento	M3	4,70	807,35	23,08	993,69	4.670,34
3.1.4			**LAJE IMPERMEABILIZADA**						**26.833,89**
3.1.4.1	Composição Própria	AMMOC-0747-C	Laje pré-moldada unidirecional para piso, biapoiada, enchimento em cerâmica, vigota convencional, incluso concreto e armadura de mesa - verificar em projeto altura total da laje (enchimento+capa)	M2	45,24	169,00	23,08	208,02	9.410,82
3.1.4.2	SINAPI	98562	Regularização de laje e caimento com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante	M2	45,24	56,73	23,08	69,82	3.158,66
3.1.4.3	SINAPI	98547	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, duas camadas, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm e e=4mm. af_09/2023	M2	45,24	199,37	23,08	245,38	11.100,99
3.1.4.4	SINAPI	87630	Proteção mecânica em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas sobre laje, espessura 3cm	M2	45,24	45,71	23,08	56,26	2.545,20
3.1.4.5	SINAPI	102989	Canaleta meia cana pré-moldada de concreto (d = 20 cm) - fornecimento e instalação. af_05/2025	M	6,50	32,75	23,08	40,31	262,02
3.1.4.6	DEINFRA	40123	Grelha concreto pré moldado l= 20cm para canaleta de laje	M	6,50	44,52	23,08	54,80	356,20
3.2			**FECHAMENTOS**						**16.342,29**
3.2.1	SINAPI	103368	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	82,33	79,84	23,08	98,27	8.090,57
3.2.2	SINAPI	105024	Verga moldada in loco em concreto, espessura de *10* cm	M	18,30	69,79	23,08	85,90	1.571,97
3.2.3	SINAPI	105030	Contraverga moldada in loco em concreto, espessura de *10* cm.	M	10,80	54,36	23,08	66,91	722,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
3.2.4	SEINFRA	C4852	Cerca/gradil nylofor h=1,03m, malha 5 x 20cm - fio 5,00mm, com fixadores de poliamida em poste 40 x 60 mm chumbados em mureta , revestidos em poliester por processo de pintura eletrostática (gradil e poste), nas cores azul ou branca - fornecimento e instalação	M	20,40	205,61	23,08	253,06	5.162,42
3.2.5	SEINFRA	C4726	Cerca/gradil nylofor h=2,03m, malha 5 x 20cm - fio 5,00mm, com fixadores de poliamida em poste 40 x 60 mm chumbados em mureta , revestidos em poliester por processo de pintura eletrostática (gradil e poste), nas cores azul ou branca - fornecimento e instalação	M	1,80	358,71	23,08	441,50	794,70
3.3			**REVESTIMENTOS**						**19.268,61**
3.3.1	SINAPI	87882	Chapisco aplicado no teto ou em alvenaria e estrutura, com rolo para textura acrílica. argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 400l.	M2	42,90	7,68	23,08	9,45	405,41
3.3.2	SINAPI	90408	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em teto, e = 10mm, com taliscas.	M2	42,90	36,25	23,08	44,62	1.914,20
3.3.3	SINAPI	87894	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.	M2	164,65	8,01	23,08	9,86	1.623,45
3.3.4	SINAPI	104233	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânica com betoneira 400 l, aplicada manualmente, espessura de 25 mm	M2	164,65	41,28	23,08	50,81	8.365,87
3.3.5	SINAPI	87273	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada, retificadas, de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura das paredes- verificar cor de peça e rejunte com fiscalização	M2	91,00	62,14	23,08	76,48	6.959,68
3.4			**PINTURA**						**4.467,67**
3.4.1			**INTERNA**						**1.497,28**
3.4.1.1	SINAPI	88495	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, lixamento manual.	M2	42,50	13,58	23,08	16,71	710,18
3.4.1.2	SINAPI	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede	M2	42,50	4,14	23,08	5,10	216,75
3.4.1.3	SINAPI	104642	Pintura látex acrílica, aplicação manual em paredes, duas demãos.	M2	42,50	10,90	23,08	13,42	570,35
3.4.2			**TETO**						**2.970,39**
3.4.2.1	SINAPI	88496	Emassamento com massa látex, aplicação em teto (interno), duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	M2	42,90	37,37	23,08	45,99	1.972,97
3.4.2.2	SINAPI	88484	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto	M2	42,90	5,26	23,08	6,47	277,56
3.4.2.3	SINAPI	104640	Pintura látex acrílica, aplicação manual em teto, duas demãos	M2	42,90	13,63	23,08	16,78	719,86
3.5			**PAVIMENTAÇÃO**						**15.717,65**
3.5.1	SINAPI	94993	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	M2	45,24	77,28	23,08	95,12	4.303,23
3.5.2	SINAPI	87622	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm	M2	42,90	39,14	23,08	48,17	2.066,49
3.5.3	SINAPI	104598	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm- verificar cor de peça e rejunte com fiscalização	M2	42,90	98,13	23,08	120,78	5.181,46
3.5.4	SINAPI	104619	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80cm	M	8,90	12,31	23,08	15,15	134,84
3.5.5	Cotação	AMMOC-0736-I	Grama sintética colorida decorativa de 12mm com proteção uv e antifungo	M2	45,24	63,65	23,08	78,34	3.544,10
3.5.6	Composição Própria	AMMOC-0741-C	Remoção de playground existente no pátio e recolocação no solário, incluso nova fixação em piso de concreto	UN	1,00	396,11	23,08	487,53	487,53

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
3.6			**ESQUADRIAS**						**15.020,16**
3.6.1	SINAPI	37518	Janela de enrolar manual completa, perfil meia cana cega, em alumínio branco - fornecimento e instalação	M2	3,00	498,38	23,08	613,41	1.840,23
3.6.2	SINAPI	94573	Janela de alumínio branco de correr com 4 folhas, com vidros inclusos, batente ou requadro de 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, vedação com silicone, com acionamento de abertura em altura atendendo à nbr 9050 - fornecimento e instalação	M2	2,00	362,65	23,08	446,35	892,70
3.6.3	SINAPI	94570	Janela de alumínio branco de correr com 2 folhas, com vidros inclusos, batente ou requadro de 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, vedação com silicone, com acionamento de abertura em altura atendendo à nbr 9050, fornecimento e instalação	M2	1,68	325,88	23,08	401,09	673,83
3.6.4	SINAPI	91338	Porta de alumínio branco de abrir com lambri duplo, uma ou duas folhas, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	M2	3,78	1.247,30	23,08	1.535,18	5.802,98
3.6.5	SINAPI	91341	Porta em alumínio branco de abrir tipo veneziana (para ventilação permanente - ver detalhe em ppci) com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	M2	1,89	933,62	23,08	1.149,10	2.171,80
3.6.6	SINAPI	36888	Moldura de acabamento para vãos, em aluminio perfil 25, acabamento anodizado branco ou brilhante	M	20,40	26,06	23,08	32,07	654,23
3.6.7	SINAPI	98689	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, para portas de acesso externo	M	2,70	113,33	23,08	139,50	376,65
3.6.8	SINAPI	101965	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. af_11/2020	M	7,80	172,36	23,08	212,14	1.654,69
3.6.9	SINAPI	11795	Granito para bancada, polido, tipo são gabriel, instalado em passa prato de refeitórios	M2	1,20	645,28	23,08	794,21	953,05
4			**INTERVENÇÕES CRECHE EXISTENTE E CERCAMENTO**						**481.014,11**
4.1			**BLOCO EXISTENTE**						**55.270,88**
4.1.1			**REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES**						**5.216,51**
4.1.1.1	SINAPI	97625	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada	M3	0,91	56,99	23,08	70,14	63,83
4.1.1.2	SINAPI	97655	Remoção de toldo frontal e trama de beiral no local onde será a passarela, incluso corte e acabamento, de forma manual	M2	27,30	39,70	23,08	48,86	1.333,88
4.1.1.3	SINAPI	97649	Remoção de telhas de beiral e de toldo frontal	M2	27,30	5,09	23,08	6,26	170,90
4.1.1.4	SINAPI	97634	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelete, em piso e parede	M2	202,35	7,29	23,08	8,97	1.815,08
4.1.1.5	SINAPI	97642	Remoção de trama metálica ou de madeira para forro, de forma manual	M2	142,50	3,05	23,08	3,75	534,38
4.1.1.6	SINAPI	97640	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual	M2	142,50	2,13	23,08	2,62	373,35
4.1.1.7	SINAPI	100982	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 10 m³	M3	21,94	9,24	23,08	11,37	249,46
4.1.1.8	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³	M3XKM	219,36	2,50	23,08	3,08	675,63
4.1.2			**REFEITÓRIO**						**41.155,71**
4.1.2.1	SINAPI	103368	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	14,22	79,84	23,08	98,27	1.397,40
4.1.2.2	SINAPI	87894	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.	M2	28,44	8,01	23,08	9,86	280,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
4.1.2.3	SINAPI	104233	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânica com betoneira 400 l, aplicada manualmente, espessura de 25 mm	M2	28,44	41,28	23,08	50,81	1.445,04
4.1.2.4	SINAPI	104598	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm- verificar cor de peça e rejunte com fiscalização	M2	142,50	98,13	23,08	120,78	17.211,15
4.1.2.5	SINAPI	104619	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80cm	M	52,70	12,31	23,08	15,15	798,41
4.1.2.6	SINAPI	98689	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, entre piso creche existente e novo piso refeitório	M	2,00	113,33	23,08	139,50	279,00
4.1.2.7	SINAPI	96486	Forro em réguas de pvc, liso, espessura= 10mm, antichamas com laudo para bombeiros, inclusive estrutura bidirecional de fixação	M2	142,50	69,50	23,08	85,54	12.189,45
4.1.2.8	Composição Própria	AMMOC-0470-C	Acabamentos para forro (roda-forro) em pvc incluso instalação e conexões	M	52,70	7,84	23,08	9,65	508,56
4.1.2.9	SINAPI	88495	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, uma demão, lixamento manual. af_04/2023	M2	158,10	13,58	23,08	16,71	2.641,85
4.1.2.10	SINAPI	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	M2	158,10	4,14	23,08	5,10	806,31
4.1.2.11	SINAPI	104642	Pintura látex acrílica, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	M2	158,10	10,90	23,08	13,42	2.121,70
4.1.2.12	Cotação	497626000019	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 2 lâmpadas tubulares led de 18 w, sem reator - fornecimento e instalação.	UN	11,00	109,05	23,08	134,22	1.476,42
4.1.3			**SALAS - PAVIMENTO SUPERIOR**						**8.898,66**
4.1.3.1	SINAPI	103368	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira- guarda corpo passarela a executar em cima de parede existente após remoção de beiral	M2	28,79	79,84	23,08	98,27	2.829,19
4.1.3.2	SINAPI	87894	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.	M2	57,58	8,01	23,08	9,86	567,74
4.1.3.3	SINAPI	104233	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânica com betoneira 400 l, aplicada manualmente, espessura de 25 mm	M2	57,58	41,28	23,08	50,81	2.925,64
4.1.3.4	SINAPI	96358	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos, para divisória circulação	M2	17,55	92,32	23,08	113,63	1.994,21
4.1.3.5	SINAPI	98689	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm, em locais que serão removidas paredes	M	3,60	113,33	23,08	139,50	502,20
4.1.3.6	Composição Própria	AMMOC-0869-C	Recolocação de luminárias existentes após execução de divisória, incluindo materiais e instalação	UN	2,00	32,37	23,08	39,84	79,68
4.2			**PASSARELA**						**284.916,74**
4.2.1	Composição Própria	AMMOC-0925-C	Fornecimento, fabricação, pintura e montagem de passarela metálica, compreendendo pilares metálicos de sustentação, vigas principais do tipo viga caixão, diagonais, montantes e travamentos, estrutura metálica da cobertura, estrutura metálica de fechamento, piso metálico em chapa xadrez, perfis metálicos em aço carbono sae 1020, incluindo chapas de ligação, cortes, soldas, ajustes, tratamento e preparo das superfícies, aplicação de pintura de proteção anticorrosiva conforme especificações técnicas, transporte, içamento, mão de obra especializada e montagem completa	UN	1,00	198.800,00	0,00	198.800,00	198.800,00
4.2.2	SINAPI	94216	Telhamento com telha termoisolante revestida em aco galvanizado, face superior em telha tipo tp 35 ou similar, e face inferior em chapa plana, revestimento com espessura de 0,50 mm com pintura nas duas faces (verificar cor com a fiscalização), nucleo em espuma rigida de poliuretano (pu) injetado, de 30 mm. área preve transpasse e inclinação de projeto. fixação com parafuso para telha termoacústica	M2	91,70	176,83	23,08	217,64	19.957,59

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
4.2.3	SINAPI	94227	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical.	M	37,40	58,72	23,08	72,27	2.702,90
4.2.4	SINAPI	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.	M	23,65	47,18	23,08	58,07	1.373,36
4.2.5	Composição Própria	AMMOC-0689-C	Serviço de instalação de tubos de pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm (instalado em ramal de encaminhamento, ou condutores verticais), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios	M	17,00	61,07	23,08	75,16	1.277,72
4.2.6	SINAPI	99258	Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m para rede de drenagem	UN	2,00	270,99	23,08	333,53	667,06
4.2.7	SINAPI	94213	Fechamento externo de passarela (lado vizinho) com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, inclusive fixação e acessórios	M2	95,30	63,27	23,08	77,87	7.421,01
4.2.8	Composição Própria	AMMOC-0843-C	Fechamento interno de passarela com placas de acm, e= 4mm, incluso fixação em estrutura metálica - fornecimento e instalação	M2	95,30	399,34	23,08	491,51	46.840,90
4.2.9	SEINFRA	C2469	Pintura em chapas de acm com tinta pu automotiva de alta resistência, nas cores de projeto (solicitar aprovação da fiscalização), incluindo preparo da superfície, aplicação de primer adequado e execução de duas demãos de acabamento	M2	95,30	50,10	23,08	61,66	5.876,20
4.3			**CERCAMENTO E PORTAIS**						**134.265,29**
4.3.1			**REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES**						**441,22**
4.3.1.1	SINAPI	97625	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco de muro de divisa	M3	3,93	56,99	23,08	70,14	275,65
4.3.1.2	SINAPI	100982	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 10 m³	M3	3,93	9,24	23,08	11,37	44,68
4.3.1.3	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³	M3XKM	39,25	2,50	23,08	3,08	120,89
4.3.2			**AMPLIAÇÃO DE ALTURA EM CERCAMENTO EXISTENTE**						**18.679,69**
4.3.2.1	SINAPI	92413	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em madeira serrada	M2	7,36	60,84	23,08	74,88	551,12
4.3.2.2	SINAPI	92759	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem	KG	9,37	13,88	23,08	17,08	160,04
4.3.2.3	SINAPI	92761	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem	KG	21,80	11,39	23,08	14,02	305,64
4.3.2.4	SINAPI	103672	Concretagem de pilares, fck = 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento	M3	0,37	729,49	23,08	897,86	332,21
4.3.2.5	SINAPI	103316	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira para ampliação de altura de muro	M2	29,74	85,54	23,08	105,28	3.131,03
4.3.2.6	SINAPI	105034	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm, incluso armadura e concreto	M	74,35	42,73	23,08	52,59	3.910,07
4.3.2.7	SINAPI	87894	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.	M2	66,92	8,01	23,08	9,86	659,83
4.3.2.8	SINAPI	104233	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânica com betoneira 400 l, aplicada manualmente, espessura de 25 mm	M2	66,92	41,28	23,08	50,81	3.400,21
4.3.2.9	SINAPI	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em pilares e muro	M2	134,68	4,14	23,08	5,10	686,87
4.3.2.10	SINAPI	88417	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em pilares e muro	M2	134,68	16,08	23,08	19,79	2.665,32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
4.3.2.11	SEINFRA	C3729	Retirada e recolocação, com chumbamento, de cercamento em alumínio existente no muro a ser elevado, incluindo adequações quando necessário	M2	74,35	31,44	23,08	38,70	2.877,35
4.3.3			**PORTAL DE ACESSO**						**115.144,38**
4.3.3.1	SINAPI	96521	Escavação mecanizada para sapata com retroescavadeira	M3	1,44	41,66	23,08	51,28	73,84
4.3.3.2	SINAPI	96558	Concretagem de bloco para ancoragem de portal, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento (0,6x0,6x1,0)	M3	1,44	844,08	23,08	1.038,89	1.496,00
4.3.3.3	Cotação	AMMOC-0920-I	Fornecimento, fabricação, pintura e montagem de estrutura metálica para pórtico de entrada de escola, compreendendo pilares e vigas metálicas de sustentação, perfis em aço carbono, chapas de ligação, soldas, ajustes, preparo das superfícies, aplicação de pintura de proteção, transporte, mão de obra e montagem completa	UN	2,00	41.500,00	0,00	41.500,00	83.000,00
4.3.3.4	Composição Própria	AMMOC-0843-C	Revestimento de portais com placas de acm, e= 4mm, incluso fixação em estrutura metálica - fornecimento e instalação	M2	36,30	399,34	23,08	491,51	17.841,81
4.3.3.5	SEINFRA	C2469	Pintura em chapas de acm com tinta pu automotiva de alta resistência, nas cores de projeto (solicitar aprovação da fiscalização), incluindo preparo da superfície, aplicação de primer adequado e execução de duas demãos de acabamento	M2	36,30	50,10	23,08	61,66	2.238,26
4.3.3.6	Cotação	497626000020	Portão de abrir, duas folhas, em alumínio natural, no mesmo modelo do cercamento - fornecimento e instalação	M2	7,92	642,56	23,08	790,86	6.263,61
4.3.3.7	Composição Própria	AMMOC-0874-C	Instalação de videoporteiro (abertura de 2 fechadurauras com extensão de vídeo e áudio)- incluso suporte metálico para controle de acesso	UN	2,00	1.718,74	23,08	2.115,43	4.230,86
4.4			**TOLDO ENTRE OS BLOCOS**						**6.561,20**
4.4.1	SINAPI	92602	Fabricação e instalação de tesoura com detalhes decorativos de projeto, em aço, vão de 3 m, para toldo, incluso pintura	UN	2,00	358,15	23,08	440,81	881,62
4.4.2	SINAPI	92580	Trama de aço para telhamento de toldo- inclusive pintura	M2	7,45	45,88	23,08	56,48	420,78
4.4.3	SEINFRA	C0770	Telhamento de toldo com chapa policarbonato compacto esp.= 6mm - incluso instalação e acessórios	M2	7,45	520,05	23,08	640,08	4.768,60
4.4.4	SINAPI	100434	Calha de beiral, semicircular de pvc, diametro 125 mm, incluindo cabeceiras, emendas, bocais, suportes e vedações	M	3,05	130,58	23,08	160,72	490,20
5			**PASSEIO PÚBLICO E PINTURA PARTE EXISTENTE**						**116.274,47**
5.1			**PINTURA EXTERNA TOTAL - ESCOLA EXISTENTE**						**30.709,96**
5.1.1	SINAPI	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019	M2	1.053,84	2,15	23,08	2,65	2.792,68
5.1.2	SINAPI	96126	Aplicação manual de massa acrílica em fachada para corrigir imperfeições e reparos em gerais	M2	31,62	20,76	23,08	25,55	807,89
5.1.3	SINAPI	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede	M2	1.053,84	4,14	23,08	5,10	5.374,58
5.1.4	SINAPI	88417	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes externas e muros existentes (faces internas)	M2	1.053,84	16,08	23,08	19,79	20.855,49
5.1.5	SINAPI	88484	Fundo selador acrílico, aplicação manual em beirais e lajes externas, uma demão	M2	37,82	5,26	23,08	6,47	244,70
5.1.6	SINAPI	104640	Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em beirais e lajes externas, duas demãos	M2	37,82	13,63	23,08	16,78	634,62
5.2			**PINTURA INTERNA TOTAL - ESCOLA EXISTENTE**						**37.637,99**
5.2.1	SINAPI	88495	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, uma demão, lixamento manual- somente em parede nova drywall, circulação e rampa - para reparos	M2	321,09	13,58	23,08	16,71	5.365,41

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

	ITEM Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
5.2.2	SINAPI	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	M2	1.742,58	4,14	23,08	5,10	8.887,16
5.2.3	SINAPI	104642	Pintura látex acrílica, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	M2	1.742,58	10,90	23,08	13,42	23.385,42
5.3			**PINTURA DE LAJES INTERNAS**						**17.430,53**
5.3.1	SINAPI	88484	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	M2	749,70	5,26	23,08	6,47	4.850,56
5.3.2	SINAPI	104640	Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	M2	749,70	13,63	23,08	16,78	12.579,97
5.4			**PINTURA DE PORTAS**						**3.182,74**
5.4.1	SINAPI	102193	Lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura. af_01/2021	M2	119,07	2,44	23,08	3,00	357,21
5.4.2	SINAPI	102219	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos. af_01/2021	M2	119,07	19,28	23,08	23,73	2.825,53
5.5			**PASSEIO PÚBLICO**						**27.313,25**
5.5.1	SINAPI	100576	Regularização e compactação de subleito de solo	M2	140,90	2,91	23,08	3,58	504,42
5.5.2	SINAPI	94263	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho reto com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura	M	118,20	38,72	23,08	47,66	5.633,41
5.5.3	SINAPI	100324	Lastro com material granular (pedra britada n.1 e pedra britada n.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo,	M3	7,05	195,44	23,08	240,55	1.695,88
5.5.4	SINAPI	94995	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado	M2	140,90	93,99	23,08	115,68	16.299,31
5.5.5	SINAPI	97097	Polimento para piso de concreto armado com acabamento vassourado, padrão passeio público	M2	140,90	10,88	23,08	13,39	1.886,65
5.5.6	SINAPI	104658	Piso podotátil de alerta ou direcional, de concreto, assentado sobre argamassa. af_03/2024	M2	6,54	140,88	23,08	173,40	1.134,04
5.5.7	SINAPI	105004	Rampa de acessibilidade em concreto moldado in loco, em calçada nova com largura menor à 3,00 m, fck 25mpa, com piso podotátil. af_03/2024	M2	1,00	129,62	23,08	159,54	159,54
6			**INSTALAÇOES**						**216.719,48**
6.1			**PPCI**						**51.858,64**
6.1.1			**SISTEMAS VITAIS**						**10.318,95**
6.1.1.1	SINAPI	101908	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 4 kg, classe bc - fornecimento e instalação	UN	12,00	203,16	23,08	250,05	3.000,60
6.1.1.2	SINAPI	97599	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	UN	66,00	20,59	23,08	25,34	1.672,44
6.1.1.3	Cotação	AMMOC-0760-I	Placa luminosa de sinalização saída de emergência em led - vermelha - conforme dimensões de projeto	UN	1,00	54,15	23,08	66,65	66,65
6.1.1.4	SINAPI	37558	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular,nas dimensões de projeto, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)	UN	18,00	42,60	23,08	52,43	943,74
6.1.1.5	SINAPI	10851	Placa de acrilico transparente adesivada para sinalizacao de numeração de pavimento	UN	2,00	62,40	23,08	76,80	153,60
6.1.1.6	Composição Própria	AMMOC-0487-C	Laudos para encaminhamento ao corpo de bombeiros de santa catarina, seguindo normas técnicas (podendo ser: instalações elétricas, estanqueidade do gás, iluminação, sonoridade, hidrante) incluso art em versão digital conforme cbmsc	UN	4,00	910,37	23,08	1.120,48	4.481,92

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM			DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
	Referência	CÓDIGO							
6.1.2			**SISTEMA DE GÁS**						**10.352,54**
6.1.2.1	Composição Própria	AMMOC-0722-C	Central de gás para armazenamento de gás glp, fechamento em alvenaria, rebocada e pintada, cobertura em laje de concreto, com porta de alumínio tipo veneziana, incluindo 04 vasilhames, abrigo de controle e manobra, válvulas e demais acessórios necessários, atendendo nbr 13523:2019	UN	1,00	5.685,11	23,08	6.997,23	6.997,23
6.1.2.2	SINAPI	97536	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, conexão rosqueada, dn 25 (1"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af_10/2020	M	45,80	59,52	23,08	73,26	3.355,31
6.1.3			**SISTEMA DE ALARME**						**5.446,05**
6.1.3.1	Cotação	AMMOC-0714-I	Central de alarme de incêndio endereçavel, mínimo 125 endereços (nbr17420)-fornecimento e instalação	UN	1,00	1.149,50	23,08	1.414,80	1.414,80
6.1.3.2	Cotação	AMMOC-0715-I	Acionador de alarme de incêndio endereçaveis- fornecimento e instalação	UN	7,00	109,25	23,08	134,46	941,22
6.1.3.3	DEINFRA	43726	Detetor de fumaça- fornecimento e instalação	PC	1,00	189,62	23,08	233,38	233,38
6.1.3.4	SINAPI	91871	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	M	95,00	17,11	23,08	21,06	2.000,70
6.1.3.5	Composição Própria	AMMOC-0717-C	Cabo para alarme de incêndio 2 vias, 0,75mm incluso instalação	M	95,00	7,32	23,08	9,01	855,95
6.1.4			**SISTEMA HIDRANTE**						**25.741,10**
6.1.4.1	Composição Própria	AMMOC-0862-C	Abrigo para hidrante, 75x45x17cm, com registro globo angular 45 graus 2 1/2", adaptador storz 2 1/2", mangueira de incêndio 20m, redução 2 1/2" x 1 1/2" e esguicho em latão 1 1/2". fornecimento e instalação.	UN	2,00	1.208,53	23,08	1.487,46	2.974,92
6.1.4.2	Cotação	497626000021	Flange curta em cobre, dn 104 mm x 4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	1,00	472,00	23,08	580,94	580,94
6.1.4.3	Cotação	497626000022	Bucha de reducao de ferro galvanizado, com rosca bsp, de 4" x 2 1/2"	UN	1,00	120,56	23,08	148,39	148,39
6.1.4.4	Cotação	497626000023	Cotovelo 45 graus de ferro galvanizado, com rosca bsp, de 4"	UN	1,00	255,87	23,08	314,92	314,92
6.1.4.5	SINAPI	97488	Curva 90 graus, em aço, conexão soldada, dn 65 (2 1/2"), instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	4,00	324,03	23,08	398,82	1.595,28
6.1.4.6	SINAPI	101934	Joelho 90°, em ferro galvanizado, 4", conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	7,00	325,87	23,08	401,08	2.807,56
6.1.4.7	SINAPI	101929	Luva, em ferro galvanizado, 4", conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	4,00	207,77	23,08	255,72	1.022,88
6.1.4.8	SINAPI	92377	Niple, em ferro galvanizado, dn 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	2,00	96,96	23,08	119,34	238,68
6.1.4.9	SINAPI	101933	Niple, em ferro galvanizado, 4", conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	2,00	196,35	23,08	241,67	483,34
6.1.4.10	SINAPI	92367	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	M	3,84	96,51	23,08	118,78	456,12
6.1.4.11	SINAPI	101927	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 100 (4"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	M	49,92	171,02	23,08	210,49	10.507,66
6.1.4.12	SINAPI	101935	Tê, em ferro galvanizado, 4", conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	UN	1,00	421,08	23,08	518,27	518,27
6.1.4.13	SINAPI	93117	Te dupla curva em bronze/latão, dn 1/2" x 15 mm x 1/2", sem anel de solda, rosca f x bolsa x rosca f, instalado em ramal e sub-ramal de hidráulica predial - fornecimento e instalação. af_04/2022	UN	1,00	59,93	23,08	73,76	73,76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
6.1.4.14	Cotação	497626000024	Uniao com assento conico de ferro longo (macho-femea), diametro 4"	UN	2,00	527,97	23,08	649,83	1.299,66
6.1.4.15	SINAPI	20972	Reducao fixa tipo storz, engate rapido 2.1/2" x 1.1/2", em latao, para instalacao predial combate a incendio predial	UN	2,00	81,42	23,08	100,21	200,42
6.1.4.16	SINAPI	94501	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	1,00	701,38	23,08	863,26	863,26
6.1.4.17	SINAPI	99626	Válvula de retenção horizontal, de bronze, roscável, 4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	1,00	1.344,69	23,08	1.655,04	1.655,04
6.2			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**						**16.463,00**
6.2.1			**ESGOTO**						**14.960,01**
6.2.1.1	SINAPI	97906	Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. af_12/2020	UN	4,00	507,23	23,08	624,30	2.497,20
6.2.1.2	SINAPI	104328	Caixa sifonada, com grelha quadrada, pvc, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	7,00	72,46	23,08	89,18	624,26
6.2.1.3	SINAPI	89708	Caixa sifonada, pvc, dn 150 x 185 x 75 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	1,00	105,68	23,08	130,07	130,07
6.2.1.4	SINAPI	11745	Ralo sifonado quadrado, pvc, 100 x 53 mm, saida 40 mm, com grelha quadrada branca	UN	4,00	14,83	23,08	18,25	73,00
6.2.1.5	SINAPI	299	Anel borracha, dn 100 mm, para tubo serie reforcada esgoto predial	UN	73,00	3,23	23,08	3,98	290,54
6.2.1.6	SINAPI	20085	Anel borracha, dn 50 mm, para tubo serie reforcada esgoto predial	UN	38,00	2,04	23,08	2,51	95,38
6.2.1.7	SINAPI	298	Anel borracha, dn 75 mm, para tubo serie reforcada esgoto predial	UN	17,00	2,48	23,08	3,05	51,85
6.2.1.8	SINAPI	104063	Curva longa, 45 graus, pvc ocre, junta elástica, dn 100 mm, para coletor predial de esgoto. af_06/2022	UN	4,00	63,21	23,08	77,80	311,20
6.2.1.9	SINAPI	89504	Curva 45 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	1,00	18,83	23,08	23,18	23,18
6.2.1.10	SINAPI	89726	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	14,00	11,58	23,08	14,25	199,50
6.2.1.11	SINAPI	89811	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	13,00	43,70	23,08	53,79	699,27
6.2.1.12	SINAPI	89728	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	18,00	14,12	23,08	17,38	312,84
6.2.1.13	SINAPI	89803	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	1,00	17,49	23,08	21,53	21,53
6.2.1.14	SINAPI	89807	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	1,00	36,85	23,08	45,35	45,35
6.2.1.15	SINAPI	89812	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	3,00	76,78	23,08	94,50	283,50
6.2.1.16	SINAPI	89804	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	1,00	19,55	23,08	24,06	24,06
6.2.1.17	SINAPI	89808	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	1,00	56,28	23,08	69,27	69,27

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
6.2.1.18	SINAPI	89810	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	5,00	30,29	23,08	37,28	186,40
6.2.1.19	SINAPI	89726	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	1,00	11,58	23,08	14,25	14,25
6.2.1.20	SINAPI	89802	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	4,00	10,19	23,08	12,54	50,16
6.2.1.21	SINAPI	89806	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	2,00	21,65	23,08	26,65	53,30
6.2.1.22	SINAPI	89801	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	10,00	9,51	23,08	11,70	117,00
6.2.1.23	SINAPI	89805	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	2,00	20,73	23,08	25,51	51,02
6.2.1.24	SINAPI	10835	Joelho pvc, com bolsa e anel, 90 graus, dn 40 x *38* mm, serie normal, para esgoto predial	UN	17,00	5,36	23,08	6,60	112,20
6.2.1.25	SINAPI	3659	Juncao simples de reducao, pvc, dn 100 x 50 mm, serie normal para esgoto predial	UN	5,00	17,70	23,08	21,79	108,95
6.2.1.26	SINAPI	3660	Juncao simples de reducao, pvc, dn 100 x 75 mm, serie normal para esgoto predial	UN	2,00	22,89	23,08	28,17	56,34
6.2.1.27	SINAPI	89834	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	8,00	53,07	23,08	65,32	522,56
6.2.1.28	SINAPI	89783	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	1,00	16,39	23,08	20,17	20,17
6.2.1.29	DEINFRA	43180	Juncao simples esgoto primario 75mmx50mm	UN	3,00	26,58	23,08	32,71	98,13
6.2.1.30	SINAPI	89752	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	UN	38,00	8,40	23,08	10,34	392,92
6.2.1.31	SINAPI	89821	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	46,00	19,74	23,08	24,30	1.117,80
6.2.1.32	SINAPI	89813	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	20,00	5,89	23,08	7,25	145,00
6.2.1.33	SINAPI	89817	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	11,00	14,65	23,08	18,03	198,33
6.2.1.34	SINAPI	20043	Reducao excentrica pvc, dn 100 x 50 mm, para esgoto predial	UN	1,00	8,48	23,08	10,44	10,44
6.2.1.35	SINAPI	89549	Redução excêntrica, pvc, serie r, água pluvial, dn 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. af_06/2022	UN	3,00	18,22	23,08	22,43	67,29
6.2.1.36	SINAPI	89800	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	M	91,80	30,24	23,08	37,22	3.416,80
6.2.1.37	SINAPI	89711	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	M	51,00	23,60	23,08	29,05	1.481,55
6.2.1.38	SINAPI	89798	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	M	15,30	13,19	23,08	16,23	248,32
6.2.1.39	SINAPI	89799	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	M	9,00	22,97	23,08	28,27	254,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
6.2.1.40	SINAPI	89833	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	4,00	45,48	23,08	55,98	223,92
6.2.1.41	SINAPI	89829	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	2,00	35,73	23,08	43,98	87,96
6.2.1.42	SINAPI	6138	Anel de vedacao, pvc flexivel, 100 mm, para saida de bacia / vaso sanitario	UN	13,00	10,80	23,08	13,29	172,77
6.2.2			**VENTILAÇÃO**						**1.502,99**
6.2.2.1	SINAPI	299	Anel borracha, dn 100 mm, para tubo serie reforcada esgoto predial	UN	1,00	3,23	23,08	3,98	3,98
6.2.2.2	SINAPI	20085	Anel borracha, dn 50 mm, para tubo serie reforcada esgoto predial	UN	36,00	2,04	23,08	2,51	90,36
6.2.2.3	SINAPI	298	Anel borracha, dn 75 mm, para tubo serie reforcada esgoto predial	UN	1,00	2,48	23,08	3,05	3,05
6.2.2.4	SINAPI	89504	Curva 45 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	6,00	18,83	23,08	23,18	139,08
6.2.2.5	SINAPI	89803	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	6,00	17,49	23,08	21,53	129,18
6.2.2.6	SINAPI	89801	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	8,00	9,51	23,08	11,70	93,60
6.2.2.7	SINAPI	104348	Terminal de ventilação, pvc, série normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta soldável, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	7,00	10,73	23,08	13,22	92,54
6.2.2.8	SINAPI	89798	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	M	44,60	13,19	23,08	16,23	723,86
6.2.2.9	SINAPI	104352	Te, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	1,00	39,51	23,08	48,63	48,63
6.2.2.10	SINAPI	89825	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	UN	7,00	16,70	23,08	20,55	143,85
6.2.2.11	DEINFRA	43207	Te sanitario esgoto primario 75mmx50mm	UN	1,00	28,32	23,08	34,86	34,86
6.3			**INSTALACOES HIDRAULICAS**						**8.498,25**
6.3.1			**ÁGUA FRIA**						**8.498,25**
6.3.1.1	SINAPI	93054	Conector em bronze/latão, dn 22 mm x 3/4", sem anel de solda, bolsa x rosca f, instalado em prumada de hidráulica predial - fornecimento e instalação. af_04/2022	UN	24,00	23,41	23,08	28,81	691,44
6.3.1.2	SINAPI	89987	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	UN	13,00	94,23	23,08	115,98	1.507,74
6.3.1.3	SINAPI	6140	Bolsa de ligacao em pvc flexivel para vaso sanitario 40 mm (1 1/2")	UN	12,00	3,90	23,08	4,80	57,60
6.3.1.4	SINAPI	94672	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	9,00	6,19	23,08	7,62	68,58
6.3.1.5	SINAPI	3496	Joelho de reducao, pvc, roscavel, 90 graus, 3/4" x 1/2", cor branca, para agua fria predial	UN	30,00	3,04	23,08	3,74	112,20
6.3.1.6	Cotação	497626000025	Luva de reducao de ferro galvanizado, com rosca bsp macho/femea, de 3/4" x 1/2"	UN	1,00	13,35	23,08	16,43	16,43
6.3.1.7	SINAPI	103957	Bucha de redução, curta, pvc, soldável, dn 32 x 25 mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	3,00	5,31	23,08	6,54	19,62

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
6.3.1.8	SINAPI	105233	Bucha de redução pvc, soldável, longa, dn 40 x 25 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	1,00	7,98	23,08	9,82	9,82
6.3.1.9	SINAPI	105228	Bucha de redução pvc, soldável, longa, dn 50 x 32 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	1,00	11,67	23,08	14,36	14,36
6.3.1.10	SINAPI	89410	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	64,00	11,84	23,08	14,57	932,48
6.3.1.11	SINAPI	94675	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 32 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	3,00	11,80	23,08	14,52	43,56
6.3.1.12	SINAPI	94677	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 40 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	2,00	18,74	23,08	23,07	46,14
6.3.1.13	SINAPI	94679	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 50 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	1,00	22,99	23,08	28,30	28,30
6.3.1.14	SINAPI	89424	Luva, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	1,00	7,24	23,08	8,91	8,91
6.3.1.15	SINAPI	89402	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	134,60	13,25	23,08	16,31	2.195,33
6.3.1.16	SINAPI	89403	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	29,30	19,61	23,08	24,14	707,30
6.3.1.17	SINAPI	103978	Tubo, pvc, soldável, de 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	22,70	26,45	23,08	32,55	738,89
6.3.1.18	SINAPI	103979	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	M	29,10	30,30	23,08	37,31	1.085,72
6.3.1.19	SINAPI	7139	Te soldavel, pvc, 90 graus, 25 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	UN	28,00	1,08	23,08	1,33	37,24
6.3.1.20	SINAPI	7140	Te soldavel, pvc, 90 graus, 32 mm, para agua fria predial (nbr 5648)	UN	1,00	3,41	23,08	4,20	4,20
6.3.1.21	SINAPI	89445	Tê de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	3,00	19,81	23,08	24,38	73,14
6.3.1.22	SINAPI	104012	Tê de redução, pvc, soldável, dn 40mm x 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	1,00	24,43	23,08	30,07	30,07
6.3.1.23	SINAPI	104006	Tê de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	UN	1,00	25,95	23,08	31,94	31,94
6.3.1.24	SINAPI	94695	Tê de redução, pvc, soldável, dn 50 mm x 40 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	UN	1,00	30,26	23,08	37,24	37,24
6.4			**INSTALAÇÕES DE LÓGICA E CLIMATIZAÇÃO**						**15.591,45**
6.4.1	Composição Própria	AMMOC-0855-C	Ponto de rede lógica, incluso eletroduto, cabeamento de rede e tomada de rede rj45	UN	9,00	465,71	23,08	573,20	5.158,80
6.4.2	Composição Própria	AMMOC-0870-C	Ponto de espera de climatizador, incluso instalações elétricas, tubulações de cobre e e pvc, até 5 metros - climatizador 18.000btus até 36.000btus	UN	9,00	580,04	23,08	713,91	6.425,19
6.4.3	Composição Própria	AMMOC-0871-C	Ponto de espera de climatizador, incluso instalações elétricas, tubulações de cobre e e pvc, até 5 metros - climatizador até 12.000 btus	UN	6,00	542,66	23,08	667,91	4.007,46
6.5			**INSTALACÕES ELÉTRICAS**						**122.772,35**
6.5.1	Cotação	497626000026	Execução dos serviços elétricos conforme projeto elétrico específico, com fornecimento e instalação dos materiais de acordo com a lista de itens elétricos anexa ao processo, atendendo às normas técnicas vigentes.	UN	1,00	122.772,35	0,00	122.772,35	122.772,35

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA

PROJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE TIA MERCEDES	**DATA**	08/01/2026
LOCALIZAÇÃO:	Rua Cel. Honorato Vieira esq. Emílio Jacobe Hack	**BDI:**	23.08
SINAPI-11/2025 Composição Própria-09/2025 SEINFRA-10/2023 Composição Própria-08/2025 Cotação-04/2025 Cotação-03/2025 SINAPI-09/2025 Cotação-12/2025 Cotação-10/2025 DEINFRA-01/2021 Cotação-01/2026 Composição Própria-01/2026		2.616.236,45	
ART de Orçamento:	10285238-8		

ITEM	Referência	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	% BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
6.6	**LIMPEZA FINAL**								**1.535,79**
6.6.1	Composição Própria	AMMOC-0858-C	Limpeza da obra- remoção e descarte de entulhos com empresa licenciada pelo ima para serviços de coleta de resíduos da construção civil	M2	843,84	1,48	23,08	1,82	1.535,79

Total do orçamento	**2.616.236,45**
Total contrapartida exclusivamente física R$:	0,00
Total contrapartida exclusivamente financeira R$:	0,00

Fonte - fonte de recurso aplicável

*C - Contrapartida exclusivamente financeira

**CF - Contrapartida exclusivamente física

Observações gerais:

1 - A verificação e aprovação dos orçamentos serão efetuadas observando-se os valores nos aspectos quantitativos e de custos, mediante comparativo com as composições dos custos unitários previstos no Sistema Nacional de Pesquisa e Custos (SINAPI) e, no caso de obras e serviços rodoviários, na tabela do Sistema de Custos Rodoviários (SICRO). Dessa forma, sugere-se a composição da planilha orçamentária utilizando-se os referidos parâmetros, citando o código do item correspondente no campo destinado na planilha.

2 - Para os itens que não se encontram nas tabelas de referências citadas ou em caso de itens não convencionais, deverá ser apresentada a composição do custo unitário em documento separado como forma de facilitar tanto a elaboração quanto a análise do orçamento.

3 - Todo e qualquer material que poderá ser reaproveitável deverá ser encaminhado para a Secretaria de Obras ou conforme recomendação da fiscalização. O bota fora será indicado pelo município.

4 - A empresa deverá fazer a sinalização da obra conforme memorial descritivo.

5 - A empresa executora deverá executar fechamento provisório das bocas de lobo para iniciar o serviço de fresagem se houver.

6 - A empresa deverá manter a obra limpa durante a execução e deverá ser feita a limpeza geral para a entrega da obra.

7 - Teste de Viga Benkelman deverá ser feito antes do inicio da escavação com a presença do Eng. Fiscal designado. Após a finalização do pavimento novo teste de Viga Benkelman deverá ser executado.

8 - Toda escavação de vala aberta maior de 1,75m de altura deverá ser executada de acordo com a norma ABNT NBR 9061 com inclinação a 45° nos bordos a exceder 1,25m de atura ou com escoramento horizontal.

9 - As placas de sinalização de obra devem ser colocadas de acordo com memorial descritivo. Toda sinalização deverá rigorosamente seguir os padrões da legislação vigente e o seu pagamento não será feito diretamente, mas sim através da inclusão de seus custos nos preços propostos para os itens de administração e serviços do contrato.

10 - Deverá a empresa executar a limpeza da drenagem pluvial com uso do hidrojato quando necessário, realizando as demolições. E efetuar a devida comunicação para acompanhamento da fiscalização.

11 - Para a realização da sinalização a empresa deverá fazer a comunicação a Diretoria do Trânsito para acompanhar a execução.

12 - Para a realização das escavações a empresa deverá informar o Órgão responsável pela Água e Esgoto para acompanhamento dos serviços.

13 - A empresa deverá garantir o escoamento das águas para as bocas-de-lobo.

14 - A medição deverá ser entregue com memoria de cálculo e fotos comprovando a realização de cada serviço junto dos diários de obras do período.

15 - Valor dos derivados de petróleo atualizado conforme ANP.

16 - Os quantitativos deverão ser confirmados na memória de cálculo, qualquer divergência deverá ser confirmada pela fiscalização.

17 - Os serviços com referência Deinfra, DNIT e DAER foram atualizados por Índices de Reajustamento do DNIT.

SUELLEN KARINE CERVELIN:09154865980

Assinado de forma digital por SUELLEN KARINE CERVELIN:09154865980
Dados: 2026.01.08 18:30:16 -03'00'

SUELLEN KARINE CERVELIN

Engenheiro - CREA 166933-0